

ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ рекламной акции «Транспондер в подарок при покупке квартиры в ЖК «Рафинад».

Рекламная акция «Транспондер в подарок при покупке квартиры в ЖК «Рафинад» (далее - «Акция») проводится с целью обеспечения новым жителям ЖК «Рафинад» комфортного проезда до своего ЖК по платной автомобильной дороге М-11.

Принимая участие в Акции Участники полностью соглашаются с настоящими правилами (далее - «Правила»).

Правила регулируют условия и порядок получения Участниками Подарков при проведении Акции.

Термины и определения:

Подарок - Транспондер XG 5000 Gray с держателем, с предоплаченным балансом лицевого счета в размере 10 000 (десять тысяч) руб. 00 коп.

Транспондер - устройство для безостановочного проезда через Пункты/Рамки взимания платы на платных трассах. Транспондер имеет уникальный лицевой счет и PAN-номер.

1. Общие положения проведения Акции

1.1 Акция не является стимулирующей лотереей, носит исключительно рекламный характер. Участие в Акции не связано с внесением платы за участие и не основано на риске. Выбор победителей не носит случайного характера.

1.2 Участие в Акции не является обязательным.

1.3 Для получения Подарка Участнику необходимо заключить Договор купли-продажи с Обществом с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РАФИНАД-СИТИ» на покупку квартиры в ЖК «Рафинад» в период проведения Акции.

1.4 При заключении одного Договора купли-продажи предусмотрен один Подарок. В случае заключения Участниками Договора купли-продажи с множественностью лиц на стороне покупателя – данным Участникам выдается один Подарок.

1.5 Акция распространяется на Договоры купли-продажи, подписанные на бумажном носителе, а также на Договоры купли-продажи, подписанные посредством электронной цифровой подписи клиента (Участника настоящей Акции), выпущенной на одной из следующих платформ: М2 (ВТБ), СЭР (Домклик), Smart Deal.

1.6 Договоры купли-продажи на бумажном носителе заключаются в офисе продаж ЖК «Рафинад» по адресу: Московская область Городской округ Химки Квартал «Свистуха» (напротив дома 1А).

1.7 Способы информирования об Акции:

- в сети Интернет, в аккаунтах соцсетей Компании, на сайтах: www.dom-rafinad.ru ; www.city-xxi.ru;

- с помощью рекламно-информационных материалов посредством наружной рекламы, транзитной рекламы, раздаточных рекламно-информационных материалов.

1.8 Количество Подарков ограничено. Подробную информацию о количестве Подарков Участник может получить по телефону 8 (495) 933-88-55 или обратившись лично в офис продаж ЖК «Рафинад» (адрес: Московская область Городской округ Химки Квартал «Свистуха» (напротив дома 1А).

2. Организатор Акции:

2.1 Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РАФИНАД-СИТИ». Сокращенное наименование: ООО «СЗ «Рафинад-Сити». ОГРН: 1185027015645.

Юридический адрес Организатора: 141402, Московская область, г.о. Химки, квартал Свистуха, строение 1Д, этаж 1, помещение 8.

2.2 Организатор вправе требовать от Участников соблюдения Правил проведения Акции.

2.3 В случае нарушения Участником настоящих Правил Организатор вправе отказать Участнику в выдаче Подарка.

2.4. Сфера ответственности Организатора Акции: проведение Акции, обработка персональных данных Участников Акции, техническая поддержка работы Сайта Акции, коммуникация с участниками Акции, определение победителей Акции, организация вручения призов Акции победителям, и иные действия, указанные в настоящих Правилах.

3. Территория и сроки проведения Акции

3.1 Территория проведения Акции – Российская Федерация.

3.1 Сроки проведения Акции: 19 ноября 2025 года - 31 января 2026 года.

3.2 Организатор имеет право изменять срок окончания Акции при условии информирования Участников Акции о продлении или досрочном прекращении ее проведения на сайтах: www.dom-rafinad.ru ; www.city-xxi.ru и в офисе продаж ЖК «Рафинад» по адресу: Московская область Городской округ Химки Квартал «Свистуха» (напротив дома 1А).

4. Участники акции

4.1 Участниками акции могут быть совершеннолетние дееспособные граждане Российской Федерации, заключившие Договор купли-продажи квартиры в ЖК «Рафинад» с ООО «СЗ «РАФИНАД-СИТИ» в период проведения акции.

4.2 Факт участия в Акции означает, что Участник ознакомился с настоящими Правилами и согласен с ними. Невыполнение Участником условий Акции является основанием для отказа во вручении Подарка.

4.3. Участники подтверждают свое согласие на сбор, хранение, использование, обработку и распространение персональных данных для целей Акции Организатором, который гарантирует необходимые меры защиты персональных данных от несанкционированного разглашения. Приняв участие в Акции, Участник подтверждает свое согласие на получение рассылок рекламно-информационных материалов от Организатора Акции.

5. Порядок получения Подарка

5.1 Участники Акции смогут получить Подарок в офисе продаж ЖК «Рафинад» (адрес: Московская область Городской округ Химки Квартал «Свистуха» (напротив дома 1А). Подарки выдаются лично в руки Участникам Акции.

5.2 Выплата денежного эквивалента стоимости Подарка или замена Подарка другими призами по заявлению/просьбе/требованию Участника Организатором не производится.

5.3 Подарки не подлежат выдаче в какой-либо иной форме, иными способами, иным лицам, в ином количестве, помимо способов, формы и количества, предусмотренных Правилами акции.

5.4. Также к взаимоотношениям с Участниками Акции не применим Федеральный Закон №2300-1 «О защите прав потребителей». Претензии к внешнему виду, характеристикам и комплектации Подарка не принимаются. Внешний вид подарков может отличаться от изображений, представленных в рекламных материалах, что не является нарушением обязательств Организатора.

5.5. Обязательства Организатора по передаче Участникам Акции Подарков считаются выполненными с момента их передачи Участникам.

5.6. Факт передачи Подарка Участнику фиксируется в Реестре выдачи Подарка, в котором Участник расписывается. Также факт передачи Подарка Участнику может подтверждаться актом приема-передачи Подарка, подписанным Участником и Организатором.

5.7. Организатор не оказывает услуги по гарантийному ремонту Подарка, а также не оплачивает расходы Участника по его ремонту в случае такой необходимости.

5.8. После исчерпания предоплаченного баланса лицевого счета Транспондера Участник Акции имеет возможность самостоятельно пополнять лицевой счет.

5.9. В ходе вручения Подарка Участнику, Организатор вправе проводить фото- и/или видеосъемку вручения Подарка Участнику Акции. Принимая участие в Акции, Участник дает свое согласие Организатору и соглашается принять участие в фото- и/или видеосъемке во время вручения ему, как Участнику Акции Подарка. Результаты фото- и видеосъемки вручения Приза Организатором Участнику, содержащие образы и/или изображения могут быть использованы Организатором по его усмотрению любым законным способом без согласования с Участником, в том числе посредством их размещения в официальных аккаунтах соцсетей Компании.

6. Заключительные положения.

6.1. Полный текст настоящих Правил размещен на сайте: www.dom-rafinad.ru

6.2. Организатор Акции имеет право вносить изменения в настоящие Правила. Обновленная информация размещается на сайте www.dom-rafinad.ru, что является надлежащим и достаточным способом уведомления участников об изменении Правил.

6.3. Во всем, что не предусмотрено настоящими Правилами, Организатор, Исполнители и Участники руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.